

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 3 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1984 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 625

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΕΦ. 266191 (1)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση Κάρυανη Επαρχίας Παγγαίου, Ν. Καβάλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις: α) Του άρθρου 13 του Ν. 1070/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της Ο.208/181/26.4.1982 (Φ.Ε.Κ. 214/26.4.1982 Τεύχος Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 28.6.1983 έκθεση της «Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας», που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή Κάρυανη Παγγαίου Ν. Καβάλας, μπροστά από την ιδιοκτησία Κ. Καλλιονίδη και το από 10.5.1983 με κλίμακα 1 : 500 τοπογραφικό διάγραμμα του αγρονόμου-τοπογράφου μηχανικού Ιωάννη Γκατζηρούλη, που θεωρήθηκε στις 28.6.1984 από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Καβάλας και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο αριθ. Φ.187.2/475/84 αριθ. Σ. 1757/27.8.1984 έγγραφό του.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγράφου 1 του Ν. 3200/1955 (Φ.Ε.Κ. 97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β. Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παράγραφος 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητος των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητας του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παράγραφος 5 του Π.Δ. 71/25.2.1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 10.5.1983 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσων αμμοληψίας, καθώς και το από 10.5.1983 τοπογραφικό διάγραμμα, που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχτηκε από τον Ιωάννη Γκατζηρούλη, αγρονόμο-τοπογράφο μηχανικό, με κλίμακα 1 : 500 και θεωρήθηκε στις 28.6.1984 από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Καβάλας, επί του οποίου η πιό πάνω Επιτροπή, με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, στη θέση Κάρυανη Παγγαίου Ν. Καβάλας και με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

2. Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 15 Οκτωβρίου 1984

Ο Νομάρχης
ΚΩΣΤΑΣ ΜΑΜΕΛΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού-παραλίας.
(Άρθρο 74 Π.Δ. 636/77)

Για τον καθορισμό το πρώτο των ορίων του αιγιαλού στην περιοχή «ΚΑΡΥΑΝΗ» Ν. Καβάλας μπροστά στην ιδιοκτησία του Κων/νου Καλλιονίδη.

Στην Ελευθερούπολη σήμερα στις 28.6.1983 οι υπογεγραμμένοι:

1. ΜΠΕΙΚΑΚΗΣ Παντελής: Οικονομικός Έφορος Ελευθερουπόλεως.

2. ΣΑΤΣΙΟΣ Ιωάννης: Προϊστάμενος Τ.Ε.Ε. αναπληρωτής Δ/ντού Δ.Τ.Υ. Ν. Καβάλας.

3. ΚΟΥΔΕΡΗΣ Άγγελος: Σημαιοφόρος Λ.Σ. Υπολιμενάρχης Καβάλας, αποτελούντες την Επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού δυνάμει του άρθρου 74 του Π.Δ. 636/1977 και της υπ' αριθ. 170407/12.1.1983 αποφάσεως Νομάρχου (παρ. 1 άρθρο 63 του Π.Δ. 636/1977) συγκληθείσα δια της Ε.Φ. 2088/16.6.1983 του Προέδρου αυτής μεταβήκαμε επί τόπου στην προαναφερθείσα περιοχή στις 28.6.1983.

Λαβόντες υπόψη:

1. Το από τον Τοπογράφο Μηχανικό Ιωάννη Γκατζηρούλη συνταχθέν στις 10.5.1983 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα σε ένα (1) φύλλο πινακίδας σε κλίμακα 1 : 500, ηλεγμένο δια την ακρίβεια της αποτυπώσεως από τον Τοπογράφο Μηχανικό Δημήτριο Κωτούλα με σύμβαση στη Δ.Τ.Υ. Ν. Καβάλας στις 9.6.1983 και θεωρημένο από τη Δ.Τ.Υ.Ν. Καβάλας στις 28.6.1984.

2. Τις σχετικές διατάξεις του Α.Ν. 2344/1940 όπως αυτός τροποποιήθηκε καθώς και τη σχετική σ' αυτό δικαστηριακή και διοικητική νομολογία.

3. Την εκ της επιτοπίου μεταβάσεως σχηματισθείσα αντίληψη για το πλάτος της βρεχομένης ζώνης της ξηράς και λοιπών συναφών στοιχείων ήτοι:

α) Η περιγραφή της μορφολογίας της περιοχής συνίσταται ως εξής:

Το έδαφος είναι αμμώδες κατά μήκος της ακτής και γαιώδες μετά τα 50-60 μ. καλλιεργούμενο με διάφορες καλλιέργειες, χωρίς να παρουσιάζει κλίσεις.

Στην παραπάνω περιοχή δεν υπάρχουν ενδείξεις ότι έχουν γίνει παλαιότερα προσχώσεις και ως εκ τούτου δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

β) Η υφισταμένη σήμερα ακτογραμμή έχει διαμορφωθεί χωρίς προσχώσεις και δεν έχουν εκτελεσθεί τεχνικά έργα (μόνο αυθαίρετα κτίσματα).

γ) Η θάλασσα είναι ισοβαθής από 0,50-1,00 μ. βάθος και σε απόσταση 50,00-100,00 μ. από την ακτή χωρίς να παρουσιάζει ξέρες και υφάλους.

δ) Παλίρροιες και θαλάσσια ρεύματα τα φυσιολογικά της θάλασσας.

ε) Η διεύθυνση των ανέμων είναι όλων των διευθύνσεων, εντάσεως μέχρι 5-6 BF.

Αποφασίζει:

1. Καθορίζει επί του ως άνω τοπογραφικού διαγράμματος:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού δι' ερυθράς συνεχούς πολυγωνικής γραμμής 1,2,3,4 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από τα σταθερά τσιμεντένια κολωνάκια Κ1,Κ2,Κ3,Κ4,Κ5,Κ6,Κ7,Κ12 και των οποίων οι συντεταγμένες αναγράφονται στο διάγραμμα.

β) Την οριογραμμή της παραλίας δια κίτρινης συνεχούς πολυγωνικής γραμμής 1',2',3',4' της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από τα σταθερά τσιμεντένια κολωνάκια Κ1,Κ2,Κ3,Κ4,Κ5,Κ6,Κ7,Κ12 και των οποίων οι συντεταγμένες αναγράφονται στο διάγραμμα.

1. Κτίσματα στη ζώνη του αιγιαλού υπάρχουν αυθαίρετα.

3. Αποφαίνεται ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος	Τα Μέλη
ΠΑΝΤ. ΜΠΕΙΚΑΚΗΣ	1) ΙΩΑΝ. ΣΑΤΣΙΟΣ
	2) ΑΓΓΕΛ. ΚΟΥΔΕΡΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΑΡΙΑΝΗΣ ΕΠΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΟΣ [illegible]
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΡΙΑΝΗΣ
ΕΠΑΡΧΙΑ ΠΑΓΓΑΙΟΥ
ΑΡΜΟΔΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΦΟΡΙΑ ΕΛΕΥΘΕΡΟΥΠΟΛΕΩΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΑΒΑΛΑΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1/500
ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΙΣ: 0.50

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΙΣ: (κρατικό δίκτυο)
Υψομετρική αφετηρία (το σημείο [illegible] = 1.89)
Κέντρο φύλλου χάρτου φ = [illegible] λ = [illegible]

ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΣ (ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΑ)

ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΣ: ΜΑΙΟΣ 1983

Καβάλα 10.6.1983

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ [illegible]

Ελέγχθηκε στο πεδίο για την ακρίβεια της αποτυπώσεως

Καβάλα 9-6-1983

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ [illegible]

Ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού και παραλίας γίνεται για πρώτη φορά.

Συνοδεύει την από 28-6-83 έκθεση καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας

Καβάλα 28-6-83

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

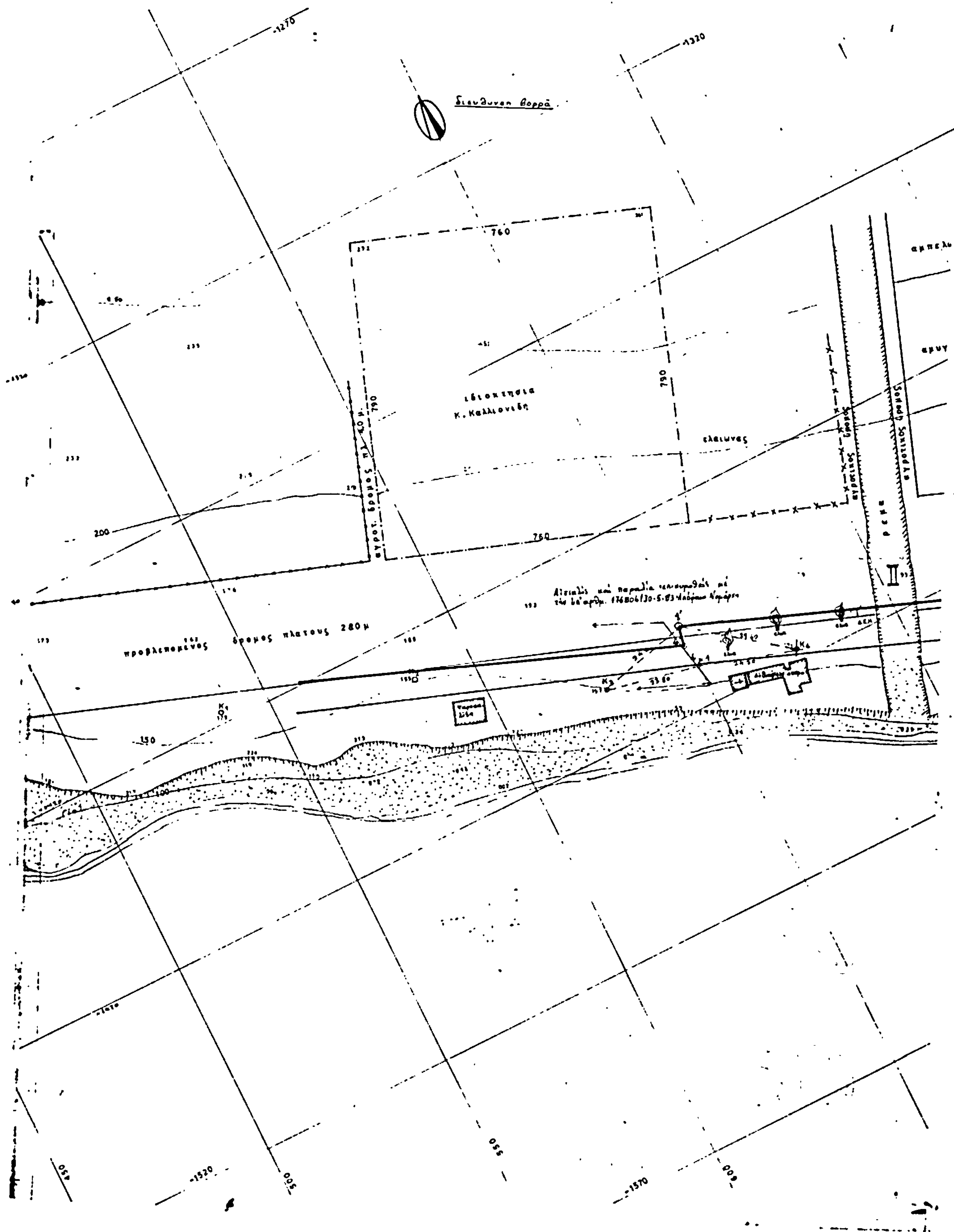
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

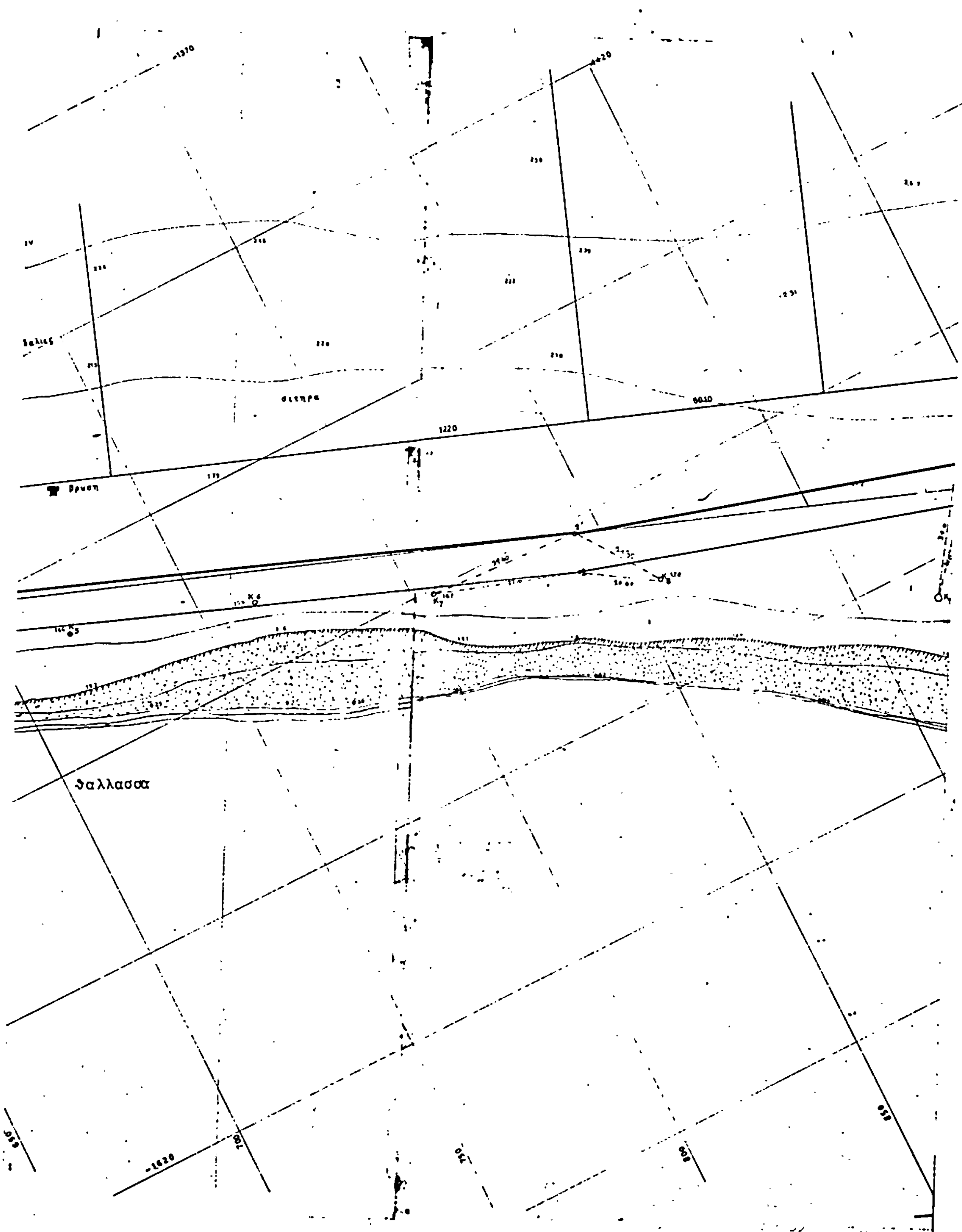
Τα μέλη

1) [illegible]

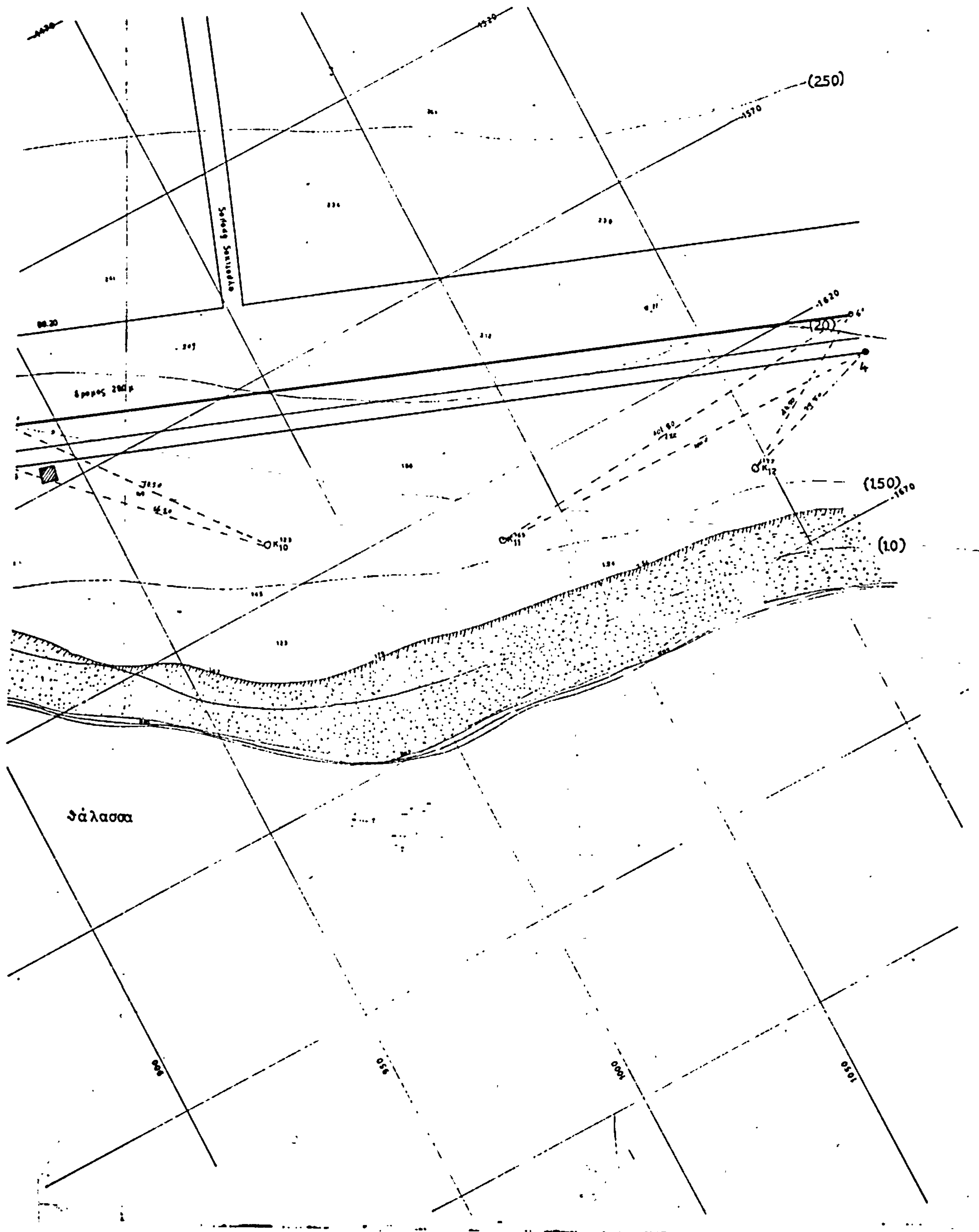
2) [illegible] ΑΓΓΕΛΟΣ

Υπόμνημα


διευθυνση βορρά
760
790
ιδιοκτησια
Κ. Καλλιονιδη
ελαιωνες
αμπελ
760
200
προβλεπομενος δρομος πλατους 28.0 μ
150
100
ρεμα
II
1520
1570
500
550
600



Βρυση
θαλλασσα
1220


(250)
(20)
(150)
(10)
θάλασσα
900
950
1000
1050

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 81772 (2)

Τροποποίηση σχεδίου Κεραμωτής στο Ο.Τ. 15 προς δημιουργία χώρου πλατείας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Το Ν. Δ/γμα της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν. Δ/γμα 1018/1971 περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α.Ν. 314/1968 περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητος επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών».

3. Την 33/1983 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Κεραμωτής.

4. Τις 5/117/13.10.1983 και 240/3.10.1984 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας.

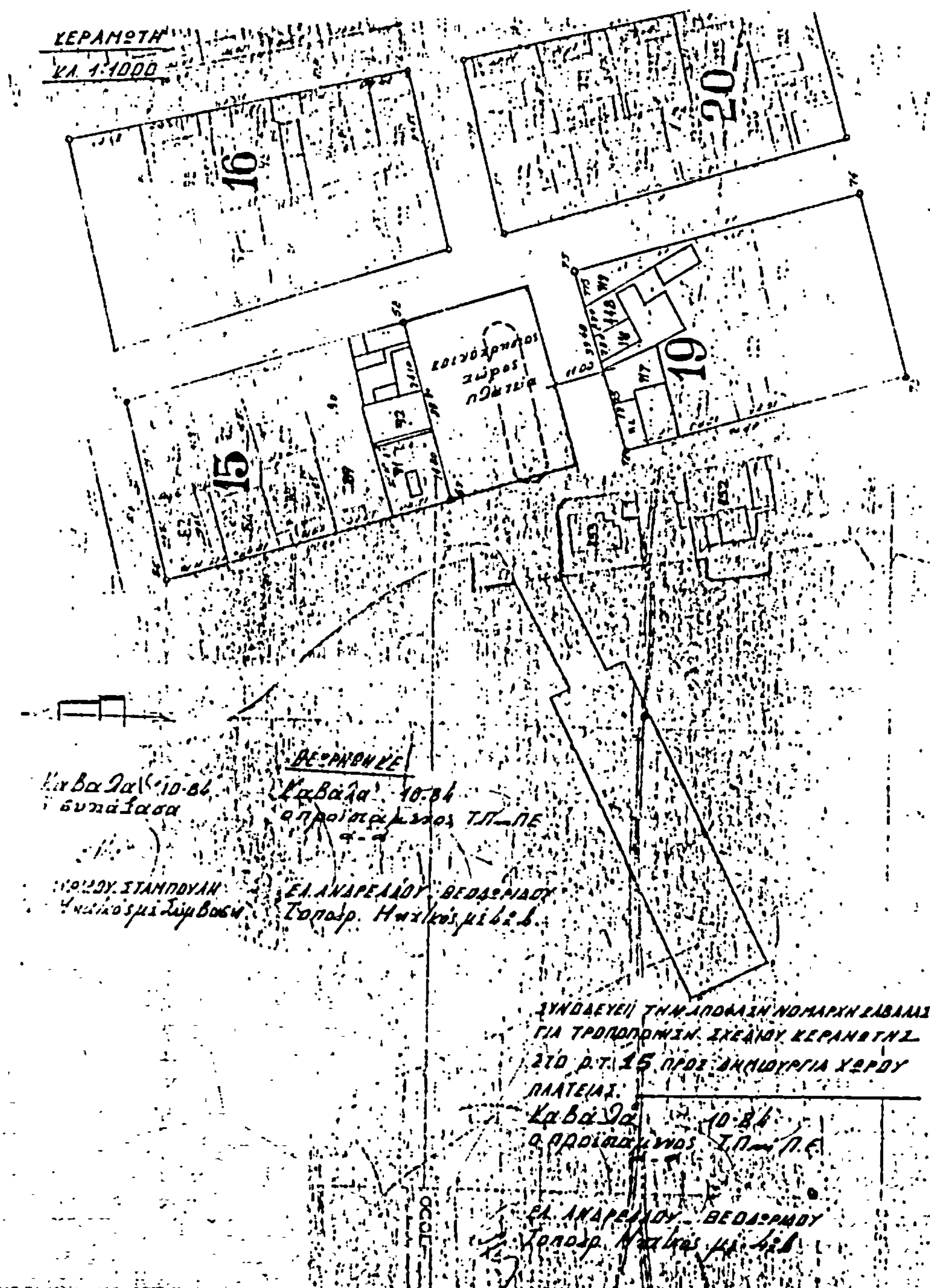
Επειδή με την παρούσα τροποποίηση δημιουργείται χώρος κεντρικής πλατείας που είναι απαραίτητη για τον οικισμό καταργούμενου τμήματος δρόμου χωρίς να δημιουργηθούν κυκλοφοριακά προβλήματα όπως προκύπτει από σχετικό διάγραμμα, αποφασίζουμε :

Εγκρίνουμε την τροποποίηση σχεδίου Κεραμωτής στο Ο.Τ. 15 προς δημιουργία χώρου πλατείας όπως φαίνεται στο θεωρημένο από τον Προϊστάμενο ΤΠ και ΠΕ τοπογραφικό διάγραμμα της περιοχής σε κλίμακα 1 : 1.000 που συνοδεύει την απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 17 Οκτωβρίου 1984

Ο Νομάρχης
ΚΩΣΤΑΣ ΜΑΜΕΛΗΣ



Αριθ. Π. 7780 (3)

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Μυτιλήνης στη συμβολή των οδών Κρήνης και Αττέας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΣΒΟΥ

'Εχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» και ειδικότερα εκείνες του Κεφ. Α αυτού σχετικά με τη σύνταξη, έγκριση και εφαρμογή σχεδίων πόλεων κλπ.».

2. Την αριθ. 253/1984 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μυτιλήνης που έχει θέση γνωμοδοτήσεως κατ' εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 3 του παραπάνω Ν.Δ.

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 443/9.11.1983 (Φ.Ε.Κ. 156 Α/17.11.1983) «περί μεταβιβάσεως αρμοδιότητας στους Νομάρχες εγκρίσεων τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων».

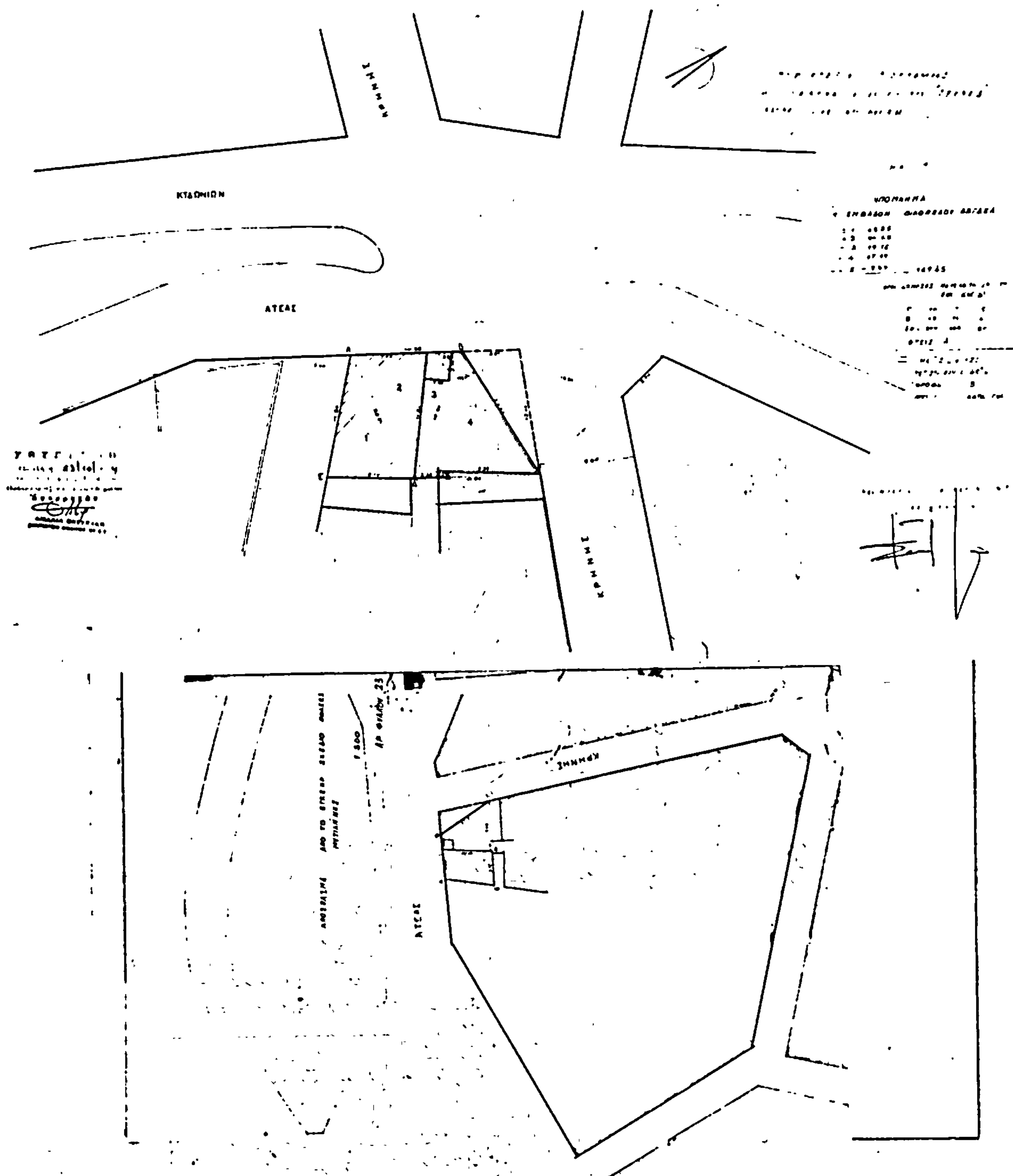
4. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Λέσβου όπως αυτή διατυπώθηκε στο 37 πρακτικό της 18.10.1984 συνεδριάσεως για την τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως στη συμβολή των οδών Κρήνης και Αττέας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την προτεινόμενη τροποποίηση όπως αυτή φαίνεται στο θεωρημένο από το Τ.Π. και Π.Ε. ρυμοτομικό σχέδιο της πόλεως Μυτιλήνης με κλίμακα 1 : 500.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 22 Οκτωβρίου 1984

Ο Νομάρχης
Ν. ΣΗΦΟΥΝΑΚΗΣ



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ